

**ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA ANTENA PARABÓLICA
DE VILLANUEVA “VILLANUEVA TV”**

NIT. 804.014.143-2

Carrera 9 N° 13-39 Pueblo Nuevo

Cel. 314 323 00 26

E-mail: villanuevatvsantander@hotmail.com

Villanueva - Santander



Entidad sin ánimo de lucro. No constituimos un servicio de televisión por suscripción.

**INFORME DE GESTIÓN
DE LA PRESIDENTA DE LA JUNTA DIRECTIVA
ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA ANTENA PARABÓLICA DE VILLANUEVA
“VILLANUEVA TV”
MARZO 11 DE 2026**

Señores delegados Asamblea General de la Asociación de Copropietarios de la Antena Parabólica de Villanueva “VILLANUEVA TV”, como presidenta y Representante legal me permito ofrecerles un cordial saludo de bienvenida y agradecimiento por la asistencia, que es de gran importancia para la toma de decisiones el día de hoy.

En este momento presento ante ustedes el informe de Gestión año 2025:

ÓRGANOS DE DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y CONTROL

Actualmente conformados así:

A. ASAMBLEA GENERAL DE COPROPIETARIOS, conformada por 36 delegados, quienes hoy han sido citados 35 debido que hay 1 delegado inhábiles para participar de esta reunión general ordinaria.

B. JUNTA DIRECTIVA, conformada así:

- ✓ Presidenta: YOLANDA BAUTISTA PIMIENTO
- ✓ Vicepresidente: LIBARDO CARREÑO
- ✓ Tesorera: SOCORRO PÁEZ BAYONA
- ✓ Secretaria: EDITH MABEL RONDON
- ✓ Vocal: PABLO ANTONIO SARMIENTO

C. FISCAL: Señora CARMEN ROSA VESGA

Carrera 9 N° 13-39 Sector Pueblo Nuevo, Villanueva - Santander, E-mail villanuevatvsantander@hotmail.com

Cel. 3143230026, Quejas y Reclamos al Min TIC, Edificio Murillo Toro Cra. 8a entre calles 12A y 12B,

Bogotá, Colombia - Código Postal 111711 Tel Conmutador: +57(1) 344 34 60 - Línea Gratuita: 01-800-0914014

**ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA ANTENA PARABÓLICA
DE VILLANUEVA “VILLANUEVA TV”**

NIT. 804.014.143-2

Carrera 9 N° 13-39 Pueblo Nuevo

Cel. 314 323 00 26

E-mail: villanuevatvsantander@hotmail.com

Villanueva - Santander



Entidad sin ánimo de lucro. No constituimos un servicio de televisión por suscripción.

D. JUNTA DE VIGILANCIA: conformada por:

- ✓ LEONEL ALVAREZ SANDOVAL
- ✓ ALIRIA GOMEZ GOMEZ
- ✓ DIANA YADIRA RODRIGUEZ

ASPECTOS LEGALES

- ✓ Actualmente regula la televisión comunitaria el Ministerio de las Tecnologías de la información y las comunicaciones **MIN TIC**, como único regulador con el apoyo técnico de la Comisión de Regulación de las comunicaciones **CRC**, según Ley 1978 de julio 25 de 2019.
- ✓ Ante la **DIAN** nos corresponde cada año realizar el proceso de actualización del Registro Web, con el fin de continuar perteneciendo al Régimen Tributario Especial.
- ✓ La Asociación se mantiene al día en el cumplimiento de sus compromisos legales ante las diferentes entidades, ante proveedores, empleados y servicios, entre otros.
- ✓ Por requerimiento a cobros vencidos de las entidades de gestión colectiva de derechos de autor y derechos conexos, como EGEDA COLOMBIA (Entidad de Gestión Colectiva de Derechos de Productores Audiovisuales de Colombia), Por la vigencia 2020 hay un acuerdo por valor de \$4.312.560= pagaderos en 12 cuotas mensuales, hasta el momento no se ha cancelado ninguna cuota pues EGEDA no ha empezado a realizar el cobro; en el caso que se reglamente la Ley 2066 de 2020 este pago puede ser eximido; actualmente nos encontramos al día en el pago.
- ✓ SOCIEDAD DE AUTORES Y COMPOSITORES DE COLOMBIA - SAYCO – Estamos a paz y salvo hasta la fecha; solo estamos en la espera, Por la vigencia 2020 que tenemos un saldo de \$1.973.783; en el caso que se reglamente la Ley 2066 de 2020 este pago puede ser eximido.
- ✓ Respecto al impuesto de industria y comercio, actualmente estamos a paz y salvo, al igual que le impuesto Predial.

Carrera 9 N° 13-39 Sector Pueblo Nuevo, Villanueva - Santander, E-mail villanuevatvsantander@hotmail.com

Cel. 3143230026, Quejas y Reclamos al Min TIC, Edificio Murillo Toro Cra. 8a entre calles 12A y 12B,

Bogotá, Colombia - Código Postal 111711 Tel Conmutador: +57(1) 344 34 60 - Línea Gratuita: 01-800-0914014

**ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA ANTENA PARABÓLICA
DE VILLANUEVA “VILLANUEVA TV”**

NIT. 804.014.143-2

Carrera 9 N° 13-39 Pueblo Nuevo

Cel. 314 323 00 26

E-mail: villanuevatvsantander@hotmail.com

Villanueva - Santander



Entidad sin ánimo de lucro. No constituimos un servicio de televisión por suscripción.

- ✓ ACINPRO – por requerimientos de cobros vencidos, ya se canceló por los años 2021-2022- 2023 y 2024 y actualmente estamos al día en el pago.

CANALES DE TELEVISIÓN

Los contratos de canales vigentes durante el 2025:

- ✓ Contrato con Tele VVD S.A.S. por paquete de 6 canales codificados (DISCOVERY CHANNEL, DISCOVERY KIDS, ANIMAL PLANET, ESPN, ESPN 2 Y DISNEY JUNIOR), cuyo valor en diciembre 31 del 2025 fue de \$5.773.562 pesos (contrato hasta el 30 septiembre 2026)
- ✓ Contrato con TOTAL MEDIA TELEVISIVA DE COLOMBIA S.A.S. por el Canal SPACE, cuyo valor en diciembre 31 del 2025 fue de \$1.421.011 pesos (contrato hasta el 30 de septiembre 2026)
- ✓ Contrato del paquete de 4 canales temáticos con la empresa GLOBAL MEDIA TELECOMUNICACIONES S.A.S. (Tele Nostalgia, TV Agro, Rumba TV y Hogar TV) cuyo valor en diciembre 31 del 2025 fue de \$628.804 pesos (**contrato hasta el 19 de abril 2026**)

Los pagos de canales dependen del valor del dólar y se realizan de forma anticipada. En el 2025 se pagó por canales codificados y temáticos en promedio el valor de \$7.823.377= mensuales.

CANAL COMUNITARIO

- ✓ Durante el año 2025 se mantuvieron los contratos vigentes con la Parroquia San Luis Gonzaga de Villanueva, así como los convenios de publicidad establecidos con Copvillanueva y Coomultagro.
- ✓ Se ha dado cumplimiento a la producción propia exigida según la normativa vigente, así como a la transmisión de la Eucaristía del día domingo a las 10:00 a.m.
- ✓ Durante el año 2025 se contó con la participación de 16 personas patrocinadoras, quienes apoyaron la transmisión de las misas dominicales.

Carrera 9 N° 13-39 Sector Pueblo Nuevo, Villanueva - Santander, E-mail villanuevatvsantander@hotmail.com

Cel. 3143230026, Quejas y Reclamos al Min TIC, Edificio Murillo Toro Cra. 8a entre calles 12A y 12B,

Bogotá, Colombia - Código Postal 111711 Tel Conmutador: +57(1) 344 34 60 - Línea Gratuita: 01-800-0914014

**ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA ANTENA PARABÓLICA
DE VILLANUEVA “VILLANUEVA TV”**

NIT. 804.014.143-2

Carrera 9 N° 13-39 Pueblo Nuevo

Cel. 314 323 00 26

E-mail: villanuevatvsantander@hotmail.com

Villanueva - Santander



Entidad sin ánimo de lucro. No constituimos un servicio de televisión por suscripción.

REDES Y SEÑAL

- ✓ Con el fin de mejorar la calidad de la imagen y ampliar la parrilla de canales, durante el año 2025 se realizó el proceso de digitalización del servicio casa a casa, visitando aproximadamente el 99% de los copropietarios y dejando el servicio en óptimas condiciones.

Es importante resaltar que este proceso también se llevó a cabo teniendo en cuenta que, en los próximos años, la televisión análoga desaparecerá, por lo cual fue necesario avanzar hacia la modernización del sistema.

Para la implementación de esta digitalización fue necesario realizar la compra de 3 moduladores digitales, 1 encoder, 1 switch, 1 UPS, así como asumir costos de mano de obra para la instalación y asesoría técnica, con el fin de lograr el objetivo propuesto y mejorar la calidad del servicio prestado

- ✓ Debido a solicitud de los copropietarios por daños en la señal en algunos barrios se realizó revisiones, mantenimientos y cambio de amplificadores.

APORTES POR PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE TELEVISIÓN DURANTE EL AÑO 2025

Al finalizar el proceso de digitalización y dando cumplimiento a lo establecido en la anterior Asamblea, se aplicó un incremento de \$2.000 pesos al aporte voluntario. Por lo tanto, a partir de noviembre de 2025, el valor del aporte voluntario mensual pasó a ser de \$22.000 pesos.

INSTALACIÓN	\$70.000 Incluidos hasta 25m cable RG6
APORTE VOLUNTARIO	\$22.000 mensuales
RECONEXION	\$20.000
TRASLADO	\$25.000

Carrera 9 N° 13-39 Sector Pueblo Nuevo, Villanueva - Santander, E-mail villanuevatvsantander@hotmail.com
Cel. 3143230026, Quejas y Reclamos al Min TIC, Edificio Murillo Toro Cra. 8a entre calles 12A y 12B,
Bogotá, Colombia - Código Postal 111711 Tel Conmutador: +57(1) 344 34 60 - Línea Gratuita: 01-800-0914014

**ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA ANTENA PARABÓLICA
DE VILLANUEVA “VILLANUEVA TV”**

NIT. 804.014.143-2

Carrera 9 N° 13-39 Pueblo Nuevo

Cel. 314 323 00 26

E-mail: villanuevatvsantander@hotmail.com

Villanueva - Santander



Entidad sin ánimo de lucro. No constituimos un servicio de televisión por suscripción.

OTRAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL 2025

- ✓ Se realizó la renovación de la póliza de seguro contra todo riesgo con Seguros del Estado, con el fin de amparar la maquinaria y los equipos de la Asociación, con vigencia del 11 de mayo de 2025 al 11 de mayo de 2026.
- ✓ Durante la vigencia 2025 se continuó con la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), contando con el acompañamiento de la ARL La Equidad y asesoría externa, obteniendo una calificación de 92.
- ✓ Respecto a la visita realizada por el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (MINTIC) en el año 2022, en la cual se presentaron algunos hallazgos, en el año 2023 se elaboró y presentó el correspondiente plan de mejoramiento.

Posteriormente, en julio de 2024, mediante correo electrónico, se solicitó la presentación de descargos. Más adelante, en diciembre de 2024, también por medio de correo electrónico, se notificó una resolución frente a la cual se debía presentar recurso de reposición.

Dicho recurso fue presentado dentro del tiempo estipulado, en diciembre de 2025 llegó un correo informando que los argumentos allegados resultan insuficientes para revocar o modificar la medida adoptada y, por ende, se confirma la decisión sancionatoria en los términos inicialmente determinados y actualmente se está a la espera de un comunicado por parte de la entidad.

- ✓ Se realizó la compra de equipo de cómputo para el canal, con el objetivo de optimizar y mejorar la eficiencia del trabajo del personal.
- ✓ Se llevaron a cabo mantenimientos preventivos y correctivos a todos los equipos de la asociación, asegurando su correcto funcionamiento.
- ✓ Se efectuó la adquisición de discos duros para respaldos y ampliación de almacenamiento.

**ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA ANTENA PARABÓLICA
DE VILLANUEVA "VILLANUEVA TV"**

NIT. 804.014.143-2

Carrera 9 N° 13-39 Pueblo Nuevo

Cel. 314 323 00 26

E-mail: villanuevatvsantander@hotmail.com

Villanueva - Santander



Entidad sin ánimo de lucro. No constituimos un servicio de televisión por suscripción.

Todas estas actividades quedarán ampliamente explicadas y corroboradas en el punto de Estudio y aprobación de los Estados financieros A.G. 2025, por parte de la contadora.

Como Representante Legal en conjunto con la Junta Directiva, manifiesto que hemos manejado de la mejor manera posible los recursos de la Asociación y hemos dado cumplimiento a todas las exigencias legales que nos competen, con el fin de lograr la continuidad y autosostenimiento de la Asociación.

Yolanda B.

YOLANDA BAUTISTA PIMIENTO

C.C. N° 37.894.229 de San Gil

Presidenta Junta Directiva

y Representante Legal